

ПРОТОКОЛ №1 от 01.07.2013г.

внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Челюскинцев,7»

в многоквартирном доме по адресу г. Пермь, ул. Челюскинцев, д. 7 в очной форме по инициативе членов ТСЖ «Челюскинцев, 7» Кустол Т.В., Меликсетян Е.В., Коротаева М.П., Баландина Т.С., Лутцев Е.А., Шилова Н.З., Гладышев А.В., Пошва Н.А., Гриняк Г.В., Батров Ю.Г., Иволин В.А., Ширинкина Л.В.

Дата проведения собрания: **01 июля 2013г.**

Место проведения: школа № 72 бывшая шк.№4 (акт. зал), по адресу: г. Пермь, ул. Связистов, 22

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об избрании секретаря, председателя собрания.
2. О внесении и утверждении изменений в п. 9.2. Устава ТСЖ  
**Изложить п. 9.2 Устава ТСЖ в следующей редакции:**  
9.2. Правление Товарищества состоит из 7 (семи) человек и избирается из числа членов Товарищества общим собранием членов Товарищества на срок до двух лет.
3. Об избрании членов правления ТСЖ «Челюскинцев, 7».
4. Об избрании членов ревизионной комиссии ТСЖ «Челюскинцев,7».
5. Об утверждении сметы расходов и доходов ТСЖ «Челюскинцев, 7» на 2013 год.
6. Об утверждении отчета правления за 2012 год.
7. Об приобретении и установки энергосберегающего оборудования на теплоснабжение за счет средств от продажи квартир.
8. Об утверждении приобретения и установки видеокамер 4 штуки за счет статьи дополнительных доходов.
9. Об утверждении приобретения и установки скамейки (1 шт.) в зону отдыха и лавок, стола в беседку за счет статьи дополнительных доходов.

Количество голосов присутствующих на собрании 66,1% от общего числа членов ТСЖ «Челюскинцев,7».

Кворум имеется.

Председатель собрания

Кустол Т.В.

Секретарь собрания

Баландина Т.С.

## РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

**1 вопрос:** Избрать секретарем собрания- Баландину Тамару Сергеевну, председателем собрания -Кустол Татьяну Владимировну

ЗА: 94,37%                    ПРОТИВ: 0%                    ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 1,3%

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Избрать секретарем собрания- Баландину Тамару Сергеевну, председателем собрания -Кустол Татьяну Владимировну.

**2 вопрос:** Внести и утвердить изменения в п. 9.2. Устава ТСЖ

Изложить п. 9.2 Устава ТСЖ в следующей редакции:

**9.2. Правление Товарищества состоит из 7 (семи) человек и избирается из числа членов Товарищества общим собранием членов Товарищества на срок до двух лет.**

ЗА: 89,95%                    ПРОТИВ: 3,93%                    ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 1,78%

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Внести и утвердить изменения в п. 9.2. Устава ТСЖ

Изложить п. 9.2 Устава ТСЖ в следующей редакции:

**9.2. Правление Товарищества состоит из 7 (семи) человек и избирается из числа членов Товарищества общим собранием членов Товарищества на срок до двух лет.**

**3. вопрос: Избрать в члены правления ТСЖ «Челюскинцев,7»:**

3.1. Кустол Татьяна Владимировна

ЗА: 84,93%                    ПРОТИВ: 7,26%                    ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 3,48%

3.2. Лутцев Евгений Анатольевич

ЗА: 66,6%                    ПРОТИВ: 7,72%                    ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 4,79%

3.3. Шилова Наталья Зиновьевна

ЗА: 84,32%                    ПРОТИВ: 0%                    ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 3,48%

3.4. Баландина Тамара Сергеевна

ЗА: 85,77%                    ПРОТИВ: 3%                    ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 8,2%

3.5. Гладышев Алексей Викторович

ЗА: 83,15%                    ПРОТИВ: 1,7%                    ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 7,42%

3.6. Петров Иван Сергеевич

ЗА: 49,6%                    ПРОТИВ: 8,17%                    ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 11,74%

3.7. Меликсетян Екатерина Васильевна

ЗА: 82,18%                    ПРОТИВ: 7,72%                    ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 7,07%

3.8. Воложанинов Владимир Анатольевич

ЗА: 37,72%                    ПРОТИВ: 15,5%                    ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 18,38%

3.9 Пошва Нина Аркадьевна

ЗА: 55,5%                    ПРОТИВ: 6,94%                    ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 16,1%

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Избрать в члены правления ТСЖ «Челюскинцев,7»:** Кустол Татьяну Владимировну, Лутцева Евгения Анатольевича, Шилову Наталью Зиновьевну, Баландину Тамару уСергеевну, Гладышева Алексея Викторовича, Меликсетян Екатерину Васильевну, Пошва Нину Аркадьевну.

**4. вопрос: Избрать в члены ревизионной комиссии ТСЖ «Челюскинцев,7»:**

4.1. Гилева Анна Александровна

ЗА: 82,18%                    ПРОТИВ: 3,01%                    ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 4,41%

4.2. Шипкова Лариса Анатольевна

ЗА: 77,75%                    ПРОТИВ: 4,82%                    ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 7,07%

4.3. Бычина Вера Анатольевна



А:67,99%

ПРОТИВ:3,84% ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 7,8%

4.4. Князева Елена Анатольевна

ЗА: 50,16%

ПРОТИВ: 9,85% ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 7,65%

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Избрать в члены ревизионной комиссии ТСЖ**

**«Челюскинцев,7»** : Гилеву Анну Александровну, Шипкову Ларису Анатольевну, Бычину Веру Анатольевну.

**5. вопрос: Утвердить смету расходов и доходов ТСЖ «Челюскинцев, 7» на 2013 год.**

ЗА: 83,85%

ПРОТИВ: 1,7%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 8,39%

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Утвердить смету расходов и доходов ТСЖ «Челюскинцев, 7» на 2013 год.**

**6 вопрос: Утвердить отчет правления за 2012 год.**

ЗА: 79,16%

ПРОТИВ: 3%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 12,71%

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Утвердить отчет правления за 2012 год.**

Решения по вопросам с 1 по 6 приняты большинством голосов от присутствующих членов ТСЖ.

**7 вопрос: Утвердить приобретение и установку энергосберегающего оборудования на теплоснабжение за счет средств от продажи квартир.**

ЗА: 3741 кв.м.

ПРОТИВ: 0 кв.м.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 52 кв.м.

**8 вопрос: Утвердить приобретение и установку видеонаблюдения 4 штуки за счет статьи дополнительных доходов.**

ЗА: 3327,4 кв.м.

ПРОТИВ: 293,9 кв.м.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 172 кв.м.

**9 вопрос: Утвердить приобретение и установку скамейки (1 шт.) в зону отдыха и лавок, стола в беседку за счет статьи дополнительных доходов .**

ЗА: 3208,4 кв.м.

ПРОТИВ: 278,3 кв.м.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 306,4 кв.м.

Кворума для решения вопросов с 7 по 9 нет, так как менее 2/3 голосов от всех членов ТСЖ.

Председатель собрания

Кустол Т.В.

Секретарь

Баландина Т.С.



Продумано и исполнено  
вместе с Бонн Директор  
неделю сего Кром Г.В. [Signature]